Задание подготовлено в рамках проекта АНО «Лаборатория модернизации образовательных ресурсов» «Кадровый и учебно-методический ресурс формирования общих компетенций обучающихся по программам СПО», который реализуется с использованием гранта Президента Российской Федерации на развитие гражданского общества, предоставленного Фондом президентских грантов.

*Разработчик*: Говорова Ольга Викторовна, ГБПОУ СО «Тольяттинский социально-экономический колледж»

*Курс*: Гражданское право (40.02.01, ОП 06)

*Тема*: Способы обеспечения исполнения обязательств

*Комментарии*

Задание может быть использовано на этапе изучения нового материала.

Внимательно изучите источник.

**Заполните схему.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способы обеспечения исполнения обязательств | | | | | | | | | | |
| ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В неденежной (имущественной) форме | | | | |  | В денежной форме | | | | |

**Способы обеспечения исполнения обязательств**

Гражданское законодательство обязывает должника надлежащим образом исполнять принятые обязательства и запрещает односторонний отказ от обязательства и одностороннее изменение его условий, кроме случаев, предусмотренных законом. Нарушение обязательства влечет для должника необходимость возместить причиненные им убытки.

Однако на практике эти законодательные меры нередко оказываются недостаточными для защиты прав другой стороны. Убытки должны быть подсчитаны и доказаны, а их взыскание требует соблюдения длительных судебных процедур и может оказаться безуспешным ввиду неплатежеспособности должника. Поэтому законодательством предусматриваются дополнительные правовые меры, призванные укреплять имущественный оборот и защищать интересы его участников.

Такие меры именуются способами обеспечения исполнения обязательств. Они действуют в двух направлениях: стимулируют должника к надлежащему исполнению и одновременно облегчают кредитору возмещение его имущественных потерь в случае неисполнения должником его обязательств.

Неустойка является наиболее распространенным способом обеспечения обязательств, удобна для применения и предусматривается во всех договорах предпринимателей. В ст. 330 Гражданского кодекса неустойка характеризуется как определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Неустойка может быть установлена в твердой сумме (например, 100 руб. за невысылку извещения о произведенной отгрузке поставляемого товара), в процентах к сумме неисполненного обязательства (например, 1% с суммы просроченного платежа), а также иметь форму повышенной оплаты поставленного товара или оказываемой услуги (например, взыскание с грузополучателей повышенной платы за хранение несвоевременно вывезенных грузов). При этом неустойка может начисляться или однократно, или за каждый день нарушения договора. В последнем случае ее принято ограничивать определенным максимумом, обычно 8-10% общей суммы нарушенного обязательства.

Залог имущества - это также способ исполнения обязательств. В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) получает право при неисполнении должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя). Залогодателем, как правило, является должник по обеспечиваемому обязательству, однако им может быть также третье лицо, действующее в интересах должника.

Преимущества залога как обеспечительной меры состоят в выделении должником-залогодателем имущества, по стоимости соответствующего значению обеспечиваемого обязательства. Наличие такого имущества должно давать кредитору-залогодержателю реальные возможности для удовлетворения его требований в случае нарушения обязательства должником, притом преимущественно перед требованиями других кредиторов. Условие о неустойке такой надежности не создает, ибо должник может оказаться неплатежеспособным или вообще прекратить свое существование. Закон допускает установление залога также в отношении вещей и имущественных прав, которые залогодатель приобретет в будущем (п. 6 ст. 340 ГК).

Предметом залога может быть всякое имущество, в том числе имущественные права (требования), за исключением изъятого из оборота, неразрывно связанного с личностью кредитора (алименты, возмещение вреда, причиненного здоровью), и иных прав, уступка которых другому лицу законом запрещена. В законодательстве назван ряд таких объектов (лесные и земельные участки, объекты культуры, не относящиеся к бытовым изделиям золото и серебро и др.).

Как способ обеспечения обязательств удержание имущества должника состоит в праве кредитора, у которого находится [вещь](http://be5.biz/terms/v19.html) другого лица, например подрядчика, перевозчика, хранителя, удерживать эту вещь в своем владении до тех пор, пока это лицо (должник) не погасит связанные с данной вещью платежи. Если такие платежи не последуют, требования кредитора удовлетворяются из стоимости вещи в порядке, установленном для [залога](http://be5.biz/terms/z10.html).

В отличие от других обеспечительных мер, удержание возникает в силу норм закона.

Применительно к институту удержания возникают два вопроса общего характера: какие вещи могут быть предметом удержания и для обеспечения каких требований институт удержания может использоваться.

Термин «вещь» имеет в [гражданском праве](http://be5.biz/terms/g5.html) широкое содержание и охватывает всякого рода имущество, в том числе [деньги](http://be5.biz/terms/d29.html). Поэтому надлежит заключить, что при отсутствии в гражданском законодательстве прямых ограничений предметом удержания могут быть любые не изъятые из оборота вещи, в том числе деньги.

В отношении круга требований, для обеспечения которых может использоваться удержание, Гражданский кодекс содержит широкую формулировку. Удержание допускается при неисполнении должником в срок обязательства по оплате вещи, возмещению связанных с ней издержек и других убытков.

Еще одним способом обеспечения исполнения обязательств является поручительство, которое представляет собой договор, в силу которого одно лицо (поручитель) обязывается перед другим лицом (кредитором) отвечать за исполнение третьим лицом - должником его [обязательства](http://be5.biz/terms/o9.html) полностью или в части. Предмет договора поручительства необычен - обязательство нести за другое лицо, и это предопределяет особенности данного договора. Такой договор под страхом его недействительности должен совершаться письменно и может иметь форму самостоятельного договора между поручителем и кредитором или же быть условием, включенным в договор кредитора с должником. В этом втором случае договор должен быть подписан также поручителем.

Предметом поручительства могут быть любые обязательства, включая обязательства, которые возникнут в будущем. Однако поручитель отвечает за [исполнение обязательства](http://be5.biz/terms/i8.html) только в денежной форме. Претензии о реальном исполнении, устранении недоделок, совершении действий к поручителю предъявлены быть не могут.

Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств схожа с [поручительством](http://be5.biz/terms/p47.html), однако и по основаниям возникновения, и по своему содержанию существенно от него отличается. В силу банковской гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное [обязательство](http://be5.biz/terms/o9.html) уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями гарантии денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате. Поскольку банковская гарантия выдается финансовыми учреждениями, платежеспособность которых является устойчивой, она в силу названных ее правовых особенностей дает кредитору по обязательству (бенефициару) уверенность в том, что в случае несоблюдения условий обязательства, обеспеченного гарантией, он получит обозначенную в ней денежную сумму для покрытия возможных убытков. Банковской гарантией могут обеспечиваться не только договорные, но и внедоговорные обязательства, например, связанные с морскими авариями.

[Задаток](http://be5.biz/terms/z12.html) является простым и удобным способом обеспечения исполнения обязательства и широко применяется в бытовых отношениях [граждан](http://be5.biz/terms/g9.html) при [заключении ими договоров](http://be5.biz/terms/z9.html). Задаток может использоваться также в предпринимательских отношениях, например при проведении торгов, в подрядных [договорах](http://be5.biz/terms/d3.html).

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Задаток выполняет ряд функций. Обеспечительная функция состоит в том, что если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если же за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка. Сверх того, сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить другой стороне убытки с зачетом суммы задатка, если в договоре не предусмотрено иное.

Задаток следует отличать от аванса - суммы, уплаченной стороной в счет причитающихся с нее платежей по заключенному договору. Как и задаток, аванс является платежом по договору и доказательством его заключения, но он не выполняет обеспечительную функцию. В случае сомнений относительно того, является ли сумма, уплаченная в счет платежей, задатком или авансом, она считается авансом, если не доказано иное.

Инструмент проверки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способы обеспечения исполнения обязательств | | | | | | | | | | |
| ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |  | ↓ |
| Залог |  | Удержание имущества |  | Банковская гарантия |  | Поручительство |  | Неустойка |  | Задаток |
| В неденежной (имущественной) форме | | | | |  | В денежной форме\* | | | | |

\* в данной части схемы ячейки заполняются в произвольном порядке

|  |  |
| --- | --- |
| За каждую полностью и верно заполненную ячейку (с учетом ее размещения в схеме) | 1 балл |
| ***Максимальный балл*** | ***6 баллов*** |